



Construtora & Administradora
CORREIA



Atestado de Execução de Obras.

Atestamos que o Engenheiro civil: José Jorge Bazaga, CREA-3479/D-DF, RNP 0703325205 e CPF 239.929.486-68, residente e domiciliado em Brasília DF, foi contratado por nossa empresa Construtora & Administradora Correia Ltda, CNPJ 00.849.844/0001-01, situada no Setor de Hotéis Turismo Norte (SHTN), no trecho 2 Lote 5 na cidade de Brasília DF CEP 70.800-200, neste ato representado pelo seu sócio gerente Sebastião Alves Correia CPF 038.643.671-15, para realização dos serviços abaixo realizados e relacionados com as seguintes características:

Serviços.

Execução de um complexo hoteleiro de Apart Hotel, em projeto de alvenaria e estrutura de concreto com 9 (nove) torres: J,K,L,M,N,O,P,Q e R de apartamentos interligadas no nível térreo, com 6 (seis) pavimentos por cada torre, com elevação vertical; instalações de comunicação; sistema de alarme, ; sistema de sons; instalação hidro sanitárias de água fria e quente, instalação elétrica e telefone, águas pluviais e estação de tratamento de esgoto, obra situada no Setor de Hotéis Turismo Norte (SHTN), no trecho 2 Lote 5 na cidade de Brasília DF, totalizando 51220,29m² de área de construção coberta e 25740,00m² de obras em área descoberta conforme ART's nº 0720130010777, 0720120049103, 0720140004758 e 0720200009866, nas seguintes modalidades de serviços, ou atividades: condução, direção, supervisão e execução.

Desempenho de cargo técnico: Sistema de construção em madeira; Escavação em terra e rocha mecanizada; Estabilização de talude; Sistema de passarelas e andaimes fachadeiros; Execução de rede de águas pluviais. Elaboração de todos os projetos estruturais e de rede de águas pluviais. Início das atividades principais 10 de fevereiro de 2013, conclusão efetiva das obras em 28 de junho de 2019.

Elaboração de projetos.

Elaboração de projeto estrutural com área total de 51220,29m².

Serviços Preliminares de obra.

Confecção de barracões de madeira com cobertura de telhas fibrocimento para alojamento, banheiros, depósitos e escritório da obra, instalações provisórias de energia elétrica, água e sanitário e sistemas construtivos, totalizando 400,00m². Confecção de sistemas de passarelas para execução de fachadas: 900,00 m².

DATA = 31.4.12.16



**Construtora & Administradora
CORREIA**



Serviços em Terra e Rocha - Terraplenagem.

Execução mecanizada de escavação, escavação, carga, transporte e eventual espalhamento/compactação de materiais de 1ª, 2ª ou 3ª categoria totalizando um volume de 268000,00m³. Estabilização de taludes no perímetro limítrofe as torres da edificação 1200,00 m².

Infraestrutura - Fundações.

Execução de fundações em tubulões de concreto armado, com profundidade entre 6m e 14m e diâmetros de 60cm a 80cm, com utilização de perfuratriz em sistema de hélice contínua em presença de água, totalizando: 773 m³ de concreto com $f_{ck} \geq 20\text{Mp}$ e 3516 metros lineares. Com 7.1 toneladas de aço CA-50A e CA-60B.

Super Estrutura.

Execução de blocos, cintas baldrame, pilares, vigas e lajes em concreto armado com $f_{ck} \geq 30\text{ Mpa}$ totalizando:

Blocos 590m³ de concreto, 1935,00Kgs de aço CA-60B e 22032,00Kgs de aço CA-50A.

Cintas de fundação nas dimensões de 15x30cm em grande parte do projeto, totalizando 256 m³ de concreto e 1950,00Kgs de aço CA-60B e 6600,00Kgs de aço CA-50A.

Pilares com dimensões variadas somando 487m³ de concreto e 7010,00Kgs de aço CA-60B e 28020,00Kgs de aço CA-50A.

Vigas em dimensões variadas, considerando em sua maior parte as dimensões de 13/45cm, somando 2160,00m³ de concreto e 25165,00Kgs de aço CA-60B e 154926,00Kgs de aço CA-50A.

Lajes maciça com 12cm de espessura, somando 6842,00m³ de concreto e 270,00Kgs de aço CA-60B e 550152,00Kgs de aço CA-50A.

Alvenaria de Elevação.

Execução de paredes em alvenaria de tijolos cerâmicos nas dimensões de 9x19x19cm; 12,19,19cm e 14x19,19cm, assentados em argamassa de cimento, areia e cal hidratada, total de 70675,00m².

Execução de paredes em blocos de cimento autoportante, nas dimensões 19x19x39cm com argamassa de cimento me areia média lavada aditivada, total de 1809,30m².

Execução de paredes de contenção em calhas de cimento, nas dimensões de 19x19x39cm, armadas com aço CA-50A, em suas camadas, total de 1780,00m².

Tratamentos – Térmicos, Acústicos e Impermeabilizações.

Construção de calhas em alvenaria e concreto, rebocada e impermeabilizada com manta asfáltica adesiva aluminizada, total 2304,00m².

[Handwritten signatures and initials]
106A - 32476/D-MB



**Construtora & Administradora
CORREIA**



Atestado registrado mediante
vinculação a respectivo CAT

CREA - DF
A 0105.595

Impermeabilização de paredes externas de fachadas com Vedapren parede na cor branca, total 54890,00m².

Impermeabilização de cortinas de contenção de talude nas suas faces, em Carbolástico nº 1 ref. 112085 Vedacit, total 3560,00m².

Forração de parede e tetos com lã de pet e lã de rocha, com objetivo de isolamento termoacústico, total 680,00m².

Impermeabilização de caixas de água na cobertura, em todas as torres, com: 3840,00m².

Totalizando: 65274,00m² de impermeabilização.

Estrutura Metálica de Cobertura.

Estrutura metálica em perfil "U" enrijecido nas dimensões 10x5x0,17cmx2,65cm com vigas terças e perfil em metalon nas dimensões de 5x3cmx1.20, totalizando 12950,00m².

Cobertura.

Cobertura em telhas metálicas trapezoidais em aço zincadas de 1.25mm, total de 12950,00m².

Instalações Prediais.

Execução de instalação elétrica e iluminação em LEDs, hidro sanitária de água fria e quente - sistema de água quente com aquecimento em caldeira pressurizada e circulação continua, rede de comunicação e telefone, sistema de som e alarme, obedecendo rigorosamente os projetos e normas técnicas da ABNT, área total de 51220,29m².

Instalações e Manutenções de Sistemas de Proteção Contra Incêndio e Pânico.

Execução de instalações de sistema de hidrante, extintores de gás carbônico, pó químico seco, espuma mecânica, chuveiro automático do tipo "SPRINKLERS", sistema de detecção e alarme contra incêndio. Execução de hidrantes de calçadas nas vias externas ao prédio. Totalizando reserva de água contra incêndio de 400.000 litros em reservatórios elevados, área total de construção das instalações é de 51220,29m².

Esquadrias Metálicas.

Execução de 8700,00m² de esquadrias de alumínio anodizado entre as portas e janelas, box de banheiros e áreas laváveis, todas com vidros temperados de 6mm.


CREA: 37.476/D-UG



**Construtora & Administradora
CORREIA**



Revestimento de Paredes.

Execução de chapisco de cimento e areia lavada, em todas as paredes internas e externas do edifício, total 141350,00m².

Execução de reboco sarrafeado e desempenado, em argamassa de cimento, areia média, aditivada com Vedalit, em todas as paredes internas e externas do edifício, total 122250,00 m².

Execução de revestimentos cerâmicos e porcelanatos em todas as paredes laváveis internas do edifício, assentadas com argamassa tipo ACII, total 10200,00 m².

Execução de partilhas cerâmicas em todas as fachadas do edifício, assentadas com argamassa ACIII, total 8900,00 m².

Revestimento de Tetos.

Execução de gesso corrido, total 39820,00m².

Execução de gesso acartonado, rebaixado, tabicado e sancas, total 7500,00 m²

Revestimento de Pisos.

Execução de piso porcelanato nas dependências internas do edifício, assentadas com argamassa apropriada do tipo ACII, total 47800,00 m².

Meios Fios e Passeios.

Calçadas em lastro de concreto, com acabamento e impermeabilização, e com juntas plásticas de 1mx1m: 2800,00 m²

Confecção de meio-fio em todo arruamento e áreas de estacionamento, em concreto pré-moldados de 1mx15cmx13cmx30cm, e altura de sarjeta com 17.5cm: 18600,00m.

Urbanização e Pavimentação

Pavimentação em Blocos de Concreto Intertravados.

Preparo e assentamento de piso em blocos intertravados para arruamentos de veículos e pátios de estacionamentos na espessura de 0,08m, totalizando 22940,00m².

Galeria de Águas Pluviais.

Execução de galerias de águas pluviais com captação superficial em sistema de boca de lobo em grelha de ferro e tubulações e calhas em concreto armado, com poços de visita (PV) em concreto e blocos de cimento: 1250 metros.


CREA: 37.476/D-MG



Construtora & Administradora
CORREIA



Pintura.

Pintura geral da edificação nas partes internas, com tinta acrílica, esmalte sintético e verniz, paredes e tetos, total de 223.800,00m².

Limpeza Geral da Obra.

Limpeza geral da obra.

Brasília, 7 de fevereiro de 2020.

Construtora e Administradora Correia Ltda.
Sebastião Alves Correia CPF 038.643.671-15
Sócio gerente.

CREA: 37776/D-MG



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-DF

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
0720200000435

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal - Crea-DF o Acervo Técnico do profissional JOSE JORGE BAZAGA referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: JOSE JORGE BAZAGA RNP: 0703325205 Registro: 3479/D-DF

Título profissional: Engenheiro Civil

Número da ART: 0720200016090..... Tipo de ART: Obra ou serviço..Registrada em: 05/03/2020Baixada em: 05/03/2020
Forma de registro: Substituição à 0720200009866..... Participação técnica: Individual.....

Contratante: CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA CORREIA LTDA

CPF/CNPJ: 00.849.844/0001-01

SHTN TR 2 CJ..... Número: 5.....

Bairro: BRASÍLIA.....

CEP: 70000-000

Cidade: BRASÍLIA..... UF: DF

Complemento:

E-Mail: jjbazaga@gmail.com.....

Fone: (61....)33062285....

Contrato:

Celebrado em: 10/02/2013

Valor R\$: 80.000.000,00..

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa física.....

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SETOR HOTELEIRO TURISMO NORTE TRECHO 2 LOTE

Número: 5.....

Bairro: BRASÍLIA.....

CEP: 70000-000.....

Cidade: BRASÍLIA..... UF: DF

Complemento:

Data de Início: 10/02/2013

Conclusão efetiva: 18/01/2016

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Hoteleiro

Código/Obra pública:

Proprietário: CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA CORREIA LTDA

CPF/CNPJ: 00.849.844/0001-01

E-Mail: jjbazaga@gmail.com..

Fone: (61....) 33062285..

Atividade(s) Técnica(s): 1 - Realização Execução Projeto de Estrutura de Concreto Armado , 51.220,2900 metros quadrados;2
- Realização Execução Execução da Edificação em Alvenaria e Concreto , 51.220,2900 metros quadrados;

Observações

RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA CONSTRUÇÃO DOS BLOCOS J,K,L,M,N,O,P,Q e R DO APART HOTEL BAY PARK COM 51220,29 M² - ALVENARIA E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO E ACABAMENTOS

Número da ART: 0720200016109..... Tipo de ART: Obra ou serviço..Registrada em: 05/03/2020Baixada em: 05/03/2020
Forma de registro: Complementar à 0720200016090..... Participação técnica: Individual.....

Contratante: CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA CORREIA LTDA

CPF/CNPJ: 00.849.844/0001-01

SHTN TR 2 CJ..... Número: 5.....

Bairro: BRASÍLIA.....

CEP: 70000-000

Cidade: BRASÍLIA..... UF: DF

Complemento:

E-Mail: jjbazaga@gmail.com.....

Fone: (61....)33062285....

Contrato:

Celebrado em: 10/02/2013

Valor R\$: 80.000.000,00..

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa física.....

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

Endereço da Obra/Serviço: SETOR HOTELEIRO TURISMO NORTE TRECHO 2 LOTE

Número: 5.....

Bairro: BRASÍLIA.....

CEP: 70000-000.....

Cidade: BRASÍLIA..... UF: DF

Complemento:

Data de Início: 18/01/2016

Conclusão efetiva: 28/06/2019

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Hoteleiro

Código/Obra pública:

Proprietário: CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA CORREIA LTDA

CPF/CNPJ: 00.849.844/0001-01

E-Mail: jjbazaga@gmail.com..

Fone: (61....) 33062285..

Atividade(s) Técnica(s): 1 - Realização Execução Projeto de Estrutura de Concreto Armado , 51.220,2900 metros quadrados;2
- Realização Execução Execução da Edificação em Alvenaria e Concreto , 51.220,2900 metros quadrados;

Observações

RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA CONSTRUÇÃO DOS BLOCOS J,K,L,M,N,O,P,Q e R DO APART HOTEL BAY PARK COM 51220,29 M² - ALVENARIA E ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO E ACABAMENTOS - ADITIVO DE PRAZO.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS QUE A CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT FOI CONCEDIDA ADMINISTRATIVAMENTE, CONFORME PARECER DE 16/03/2020 DA SUPERINTENDÊNCIA TÉCNICA E DE FISCALIZAÇÃO, DE ACORDO COM O PROCESSO Nº

202425/2020. ATESTADO FOI OBJETO DE LAUDO TÉCNICO, CONFORME O ARTIGO 58 DA RESOLUÇÃO Nº 1025/2009, DO CONFEA. CERTIDÃO VÁLIDA PARA O PROFISSIONAL ACIMA CITADO, PARA O PERÍODO DE 10/02/2013 A 28/09/2019, SOMENTE PARA OS SERVIÇOS CONSTANTES DAS ARTS E DO ATESTADO QUE SEJAM CONDIZENTES COM AS ATRIBUIÇÕES DE ACORDO COM ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 105593 a 105597, o atestado contendo <5> página(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 0720200000435

Data: 13/04/2020 Hora: 14:12:00

Código de Controle: BSYPQUI

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas. A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-DF (www.creadf.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal
SGAS 901 - Conj. "D" Asa Sul Brasília-DF - CEP: 70390-010
Tel: (61) 3961-2800 Fax: E-mail: informacao@creadf.org.br

